Департамент образования Ивановской области

Областное государственное бюджетное образовательное учреждение

среднего профессионального образования

Плесский колледж бизнеса и туризма

Утверждаю:

Директор ОГБОУ СПО ПКБТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Борисов

Положение

о порядке оплаты за проживание

 в студенческом общежитии

с. Северцево 2013 год.

**1.Общие положения.**

Сфера отношений, связанных с предоставлением жилых помещений в общежитиях, регулируется Жилищным кодексом Российской Федерации с особенностями в части предоставления мест в общежитии обучающимся, введенными Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании).

В соответствии со статьей 39 Закона об образовании образовательные организации предоставляют каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения жилое помещение в общежитии при наличии соответствующего специализированного жилищного фонда у таких организаций в порядке, установленном локальными нормативными актами этих организаций.

1.1.Студенческое общежитие Плесского колледжа бизнеса и туризма предназначается для размещения иногородних студентов; студентов очной и заочной формы обучения.

1.2.Студенческое общежитие входит в состав Колледжа как структурное подразделение и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользованием общежитием и др. внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности колледжа.

1.3.Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение организаций и учреждений допускается по решению администрации при полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам.

1.4.В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, умывальные комнаты, туалеты и др.).

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами строительства, оборудования и содержания общежития.

1.5.Общее руководство работой в общежитии по развитию и укреплению материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих, возлагается на заместителя директора по административно-хозяйственной части.

1.6.Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о взаимной ответственности сторон.

1.7.Вселение в общежитие производится по предъявлению учащимися паспорта, согласно приказу о заселении в общежитие.

1.8.При временном проживании в общежитии в период практик (с/х работ), по истечении срока проживания, студенты обязаны сдать комнату и ключи.

1.9.Санитарное состояние комнат студентов, проживающих в общежитии, периодически проверяется администрацией и Советом общежития.

1.10.Руководствуясь «Правилами противопожарной безопасности общежития», на период отсутствия студентов ключи от комнат должны находиться у коменданта общежития.

1.11.В случае аварии и последующем материальном ущербе (при отсутствии ключей от комнат у коменданта) ответственность несут проживающие.

1.12.Обучающимся колледжа по заочной форме обучения предоставляются жилые помещения в общежитии на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

**2. Оплата за общежитие**

 2.1 Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

Примечание:

Студенты, в том числе иностранные, поступившие в колледж с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитиями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом студенческого общежития.

2.3. Колледж вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым ПКБТ с проживающим. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором колледжа с проживающим.

2.4 Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию.

2.5. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

2.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии, коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся среднего профессионального образования - не более 3% от размера стипендии, установленной для успевающих студентов колледжа ([п.6](http://www.zakonprost.ru/content/base/82849#97f9f) Постановления Правительства РФ от 18.01.92 N 33 "О дополнительных мерах по социальной защите учащейся молодежи" (в редакции Постановления Правительства РФ от 04.08.2005 N 489)).

2.7. Общежитие предоставляется бесплатно и в первоочередном порядке:

-детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

-детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

-подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

-инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

-имеющим право на получение государственной социальной помощи;

-студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-Ф3 «О воинской обязанности и военной службе».

